



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 6

DETERMINAZIONE N. 41 DEL 25/05/2021

**OGGETTO: SOSTITUZIONE DORSALE PRINCIPALE DI DISTRIBUZIONE NELLE VIE: PAINI, PIAZZA, S. GIORGIO E ROMA NEL COMUNE DI MONTAGNA IN VALTELLINA (SO)  
CODICE COMMESSA 180510D100  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

IL DIRETTORE

## PREMESSO CHE:

- con istanza pervenuta il 29 dicembre 2020 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
  - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
  - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati dicembre 2020, a firma dell'Ing. Luca Schenatti (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n. 829) di seguito elencati:

| N.   | Descrizione   | Data    | Progettista         |
|------|---|---------|---------------------|
| 01   | Relazione tecnico-illustrativa                                  | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 02.a | Inquadramento territoriale                                      | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 02.b | Planimetria stato di fatto                                      | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 02.c | Planimetria generale di progetto                                | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 02.d | Planimetria di progetto   Tratto Cà Credaro - Via Cà Dei Dossi  | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 02.e | Planimetria di progetto   Tratto Via Cà Dei Dossi - Via Roma    | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 02.f | Planimetria mappale   | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 03   | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 04   | Piano particellare d'esproprio                                  | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 05   | Elenco dei prezzi unitari                                       | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 06   | Computo metrico estimativo                                      | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |
| 07   | Quadro economico  | 12/2020 | Ing. Luca Schenatti |

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio  
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it>

E-mail: [segreteria@atosondrio.it](mailto:segreteria@atosondrio.it) PEC: [segreteria@pec.atosondrio.it](mailto:segreteria@pec.atosondrio.it)

copia informatica per consultazione



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 6

### VISTO:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

### DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 2 del 7 gennaio 2021 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- con nota prot. 23 del 7 gennaio 2021 è stata convocata la conferenza di servizi comunicando le date, rispettivamente per la trasmissione della determinazione il giorno 7 aprile 2021 ed eventuale riunione il giorno 16 aprile 2021 alle ore 9,30;
- entro il termine del 7 aprile 2021, data entro la quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i pareri di seguito specificati:
  - Wind Tre S.p.a., giusta nota acclarata a ns. protocollo n. 28 del 08.01.2021;
  - Comune di Montagna in Valtellina, giusta nota acclarata a ns. protocollo n. 156 del 27.01.2021 e protocollo n. 600 del 06.04.2021;
- avendo acquisito note del Comune di Montagna in Valtellina esprimenti dissenso, ritenuto superabile tale dissenso, al fine dell'esame contestuale degli interessi coinvolti secondo quanto previsto dall'art. 14-bis comma 6 della Legge n. 241/90, con lettera prot. 636 del 8 aprile 2021 è stata confermata la seduta del 16 aprile 2021 da svolgersi secondo le modalità indicate dall'art.14-ter della Legge sopracitata;
- oltre il termine prefissato, ma entro la data della riunione, sono pervenuti i seguenti pareri:
  - 2i Rete Gas S.p.a., giusta nota acclarata a ns. protocollo n. 642 del 09.04.2021;
  - A.T.S. Montagna., giusta nota acclarata a ns. protocollo n. 648 del 12.04.2021;
- in data 16 aprile 2021 si è tenuta la prima adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale, trasmesso in data 16 aprile 2021 agli Enti convocati;
- dopo la prima seduta sono pervenute all'Ufficio d'Ambito le seguenti comunicazioni:
  - nota acclarata al protocollo aziendale n. 815 del 04-05-2021 del Comune di Montagna in Valtellina con la quale si esprime il proprio nulla osta;

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio  
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it>

E-mail: [segreteria@atosondrio.it](mailto:segreteria@atosondrio.it) PEC: [segreteria@pec.atosondrio.it](mailto:segreteria@pec.atosondrio.it)



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 6

- nota acclarata al protocollo aziendale n. 846 del 07-05-2021 della Società S.Ec.Am. S.p.a. con la quale si conferma di accettare le condizioni poste dal Comune di Montagna in Valtellina con nota acclarata al protocollo aziendale al n. 815 del 04.05.2021;
- nota acclarata al protocollo aziendale n. 920 del 14-05-2021 della Società 2i Rete Gas con la quale viene indicata la presenza di proprie infrastrutture nell'area interessata dai lavori;
- in data 18 maggio 2021 si è tenuta la seconda adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale, trasmesso in data 18 maggio 2021 a tutti gli Enti convocati;
- A.T.S della Montagna, 2i Rete Gas S.p.a., e-Distribuzione S.p.a., Open Fiber S.p.a., Tim S.p.a., Vodafone S.p.a. e Wind Tre S.p.a., pur espressamente resi edotti della necessità di partecipare alle riunioni della conferenza di servizi in modalità sincrona, non hanno partecipato ad alcuna seduta e pertanto, ai sensi dell'art.14-ter, comma 7, della Legge 241/1990, viene acquisito il relativo assenso senza condizioni;

### CONSIDERATO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01 mediante raccomandata A.R.;
- entro i termini stabiliti dal D.P.R. 327/01, non è pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati, risultanti dal piano particellare di esproprio;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE** come si evince dal verbale della seduta del 18 maggio 2021 il Comune di Montagna in Valtellina e S.Ec.Am. hanno raggiunto un accordo per il rifacimento di parte della rete fognaria comunale da eseguirsi contestualmente all'intervento in epigrafe, con individuazione dei relativi costi esternamente al quadro economico del progetto definitivo in parola;

**RICHIAMATO** il "Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006", proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

**RICHIAMATO ALTRESI'** l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;

**RITENUTO** di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio  
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it>

E-mail: [segreteria@atosondrio.it](mailto:segreteria@atosondrio.it) PEC: [segreteria@pec.atosondrio.it](mailto:segreteria@pec.atosondrio.it)

copia informatica per consultazione



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

*Pag. 4 di 6*

## DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 29 dicembre 2020;
2. di approvare i verbali delle riunioni della conferenza di servizi tenutasi in modalità sincrona in data 16 aprile 2021 e 18 maggio 2021 i quali, ancorché non allegati, in quanto già trasmessi agli Enti invitati alla conferenza di servizi, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da Comune di Montagna in Valtellina e Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
4. di acquisire l'assenso senza condizioni di A.T.S della Montagna, 2i Rete Gas S.p.a., e-Distribuzione S.p.a., Open Fiber S.p.a., Tim S.p.a., Vodafone S.p.a. e Wind Tre S.p.a., ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90;
5. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati in premessa; in considerazione dello stato di emergenza in corso sull'intero territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, con particolare riferimento al virus COVID-19, la documentazione progettuale dell'intervento sarà disponibile unicamente in formato digitale da richiedere alla Società S.Ec.Am. S.p.A. oppure all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
6. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
7. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nei verbali delle adunanze del 16 aprile 2021 e del 18 maggio 2021 e nel parere pervenuto da parte del Comune di Montagna in Valtellina (prot. n. 815 del 04.05.2021), di seguito riportate:
  - sulla tratta 23-28 così individuata in planimetria laddove la strada comunale si presenta stretta, che S.Ec.Am. S.p.A. presti adeguata attenzione durante la fase di esecuzione delle opere, al fine di lasciare spazio per il futuro quando il Comune – o chi per esso - potrà avere i fondi disponibili a posizionare una nuova tubazione delle acque bianche;
  - il previsto ripristino dell'asfalto con rifacimento dello strato di binder per l'effettiva larghezza dello scavo e del manto di usura per metà carreggiata;
8. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è altresì subordinata alle seguenti prescrizioni inerenti l'esecuzione dei lavori definite dal D.P.R. 380/2001:
  - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed al Comune di Montagna in Valtellina;
  - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed al Comune di Montagna in Valtellina il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
  - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio  
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it>

E-mail: [segreteria@atosondrio.it](mailto:segreteria@atosondrio.it) PEC: [segreteria@pec.atosondrio.it](mailto:segreteria@pec.atosondrio.it)



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

*Pag. 5 di 6*

- lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
- i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
9. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
  10. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa; non risultano pervenute osservazioni;
  11. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 4 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.22 del 03.05.2021;
  12. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
  13. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
  14. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
    - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
    - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
    - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
  15. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
  16. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Ing. Matteo Nazzari che si avvarrà della collaborazione tecnica del Ing. Luca Schenatti;
  17. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
  18. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;



## **UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO**

Pag. 6 di 6

19. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 2 del 07.01.2021
20. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Montagna in Valtellina al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
21. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL DIRETTORE

Paolo Andrea Lombardi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai  
sensi dell'art.24 del d.lgs. 82/2005