



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 6

**DETERMINAZIONE N. 108 DEL 04/12/2020**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI CAPTAZIONE CON MESSA IN OPERA  
RECINZIONE ZONA DI TUTELA ASSOLUTA OVE NON PRESENTE NEI COMUNI DI  
ARDENNO E TARTANO (SO)  
CODICE COMMESSA 190800A101**

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- con istanza pervenuta il 15 luglio 2020 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, integrato e aggiornato come meglio di seguito specificato, è costituito elaborati, a firma dell'Ing. Luca Schenatti (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n. 829) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
01	Relazione generale	10/2020	Ing. Luca Schenatti
02.a	Relazione paesaggistica	06/2020	Ing. Luca Schenatti
02.b	Relazione forestale	10/2020	Dott.For. Laura Scenini
02.c	Valutazione di incidenza	10/2020	Dott.For. Laura Scenini
03.1	Ardenno - Planimetria rete	10/2020	Ing. Luca Schenatti
03.2	Ardenno - Schede Sorgenti	10/2020	Ing. Luca Schenatti
03.3	Tartano - Planimetria rete (ambito nord)	06/2020	Ing. Luca Schenatti
03.4	Tartano - Planimetria rete (ambito sud)	06/2020	Ing. Luca Schenatti
03.5	Tartano - Schede Sorgenti	06/2020	Ing. Luca Schenatti
03.6	Dettagli costruttivi	06/2020	Ing. Luca Schenatti
04	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	06/2020	Ing. Luca Schenatti
05	Piano particellare di esproprio: elenco ditte	10/2020	Ing. Luca Schenatti
06	Elenco prezzi unitari	06/2020	Ing. Luca Schenatti
07	Computo metrico estimativo	10/2020	Ing. Luca Schenatti
08	Quadro economico	10/2020	Ing. Luca Schenatti



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 6

- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
  1. che l'approvazione del progetto comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
  2. l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
  3. che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

### VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 e ss.mm.ii recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

### DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 64 del 22 luglio 2020 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le Amministrazioni Enti e Società interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- entro il termine perentorio comunicato con nota prot. n. 1367 del 22 luglio 2020, sono pervenute richieste di integrazioni, successivamente trasmesse dallo scrivente Ufficio d'Ambito a S.Ec.Am. S.p.A. con nota prot. 1476 del 10 agosto 2020;
- con nota prot. 1477 del 10 agosto 2018 è stato comunicato agli Enti coinvolti il posticipo delle date, rispettivamente per la trasmissione della determinazione il giorno 19 novembre 2020 ed eventuale riunione il giorno 30 novembre 2020 alle ore 9,30;
- con nota prot. 1885 del 9 ottobre 2020 sono stati messi a disposizione degli Enti coinvolti le integrazioni e gli aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am:
  - TAV 01\_Relazione generale;
  - TAV 02.b\_Relazione forestale;
  - TAV 02.c\_Valutazione d'incidenza;
  - TAV. 03.1\_Ardenno – Planimetria rete;
  - TAV. 03.2\_Ardenno – Schede Sorgenti;
  - TAV. 05\_ Piano Particellare di Esproprio – Elenco ditte;
  - TAV. 07\_Computo metrico estimativo;
  - TAV. 08\_Quadro Economico;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

*Pag. 3 di 6*

- entro il termine perentorio del 19 novembre 2020, data entro la quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i pareri di seguito specificati:
  - il parere favorevole condizionato di ATS della Montagna acclarato al protocollo aziendale n. 1701 del 15 settembre 2020;
  - il parere favorevole condizionato del Comune di Ardenno acclarato al protocollo aziendale n. 2244 del 5 novembre 2020;
  - il parere favorevole condizionato della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 2324 del 17 novembre 2020;
  - il parere favorevole condizionato della Comunità Montana Valtellina di Morbegno acclarato al protocollo aziendale n. 2334 del 17 novembre 2020;
  - il parere negativo del Parco delle Orobie Valtellinesi acclarato al protocollo aziendale n. 2359 del 19 novembre 2020;
- in accoglimento della necessità espressa dal Parco delle Orobie Valtellinesi al fine dell'esame contestuale degli interessi coinvolti secondo quanto previsto dall'art. 14-bis comma 6 della Legge n. 241/90, con lettera prot. 2410 del 25 novembre 2020 è stata confermata la seduta del 30 novembre 2020 da svolgersi secondo le modalità indicate dall'art.14-ter della Legge sopracitata, così come preventivamente comunicata con nota prot. 1477 del 10 agosto 2020;
- in data 30 novembre 2020 si è tenuta l'adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale, trasmesso agli Enti convocati con nota prot. 2460 del 01 dicembre 2020;
- in tale sede, gli Enti partecipanti hanno espresso il proprio parere definitivo, concordando di ritenere la seduta quale ultima della conferenza di servizi in oggetto;
- gli Enti Comune di Buglio in Monte, Comune di Forcola, Comune di Tartano, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Comunità Montana Valtellina di Morbegno e Agenzia Tutela della Salute della Montagna, ancorché invitati, non hanno partecipato ai lavori della conferenza e pertanto, ai sensi dell'art.14-ter, comma 7, della Legge 241/1990, verranno acquisiti i relativi assensi senza condizioni;

### DATO ATTO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01, dato che il numero dei destinatari è superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso, con invito all'esposizione all'albo pretorio del Comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- entro i termini stabiliti dal D.P.R. 327/01 non risulta pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati, risultanti dal piano particellare di esproprio;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 6

**RICHIAMATO** il “Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006”, proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

**RICHIAMATO ALTRESI'** l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;

**RITENUTO** di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

### DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 15 luglio 2020;
2. di approvare il verbale, datato 30 novembre 2020, della riunione della conferenza di servizi in parola, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da Comune di Ardenno, Provincia di Sondrio e Parco delle Orobie Valtellinesi, riportati nel verbale di cui sopra;
4. di acquisire l'assenso senza condizioni di Comune di Buglio in Monte, Comune di Forcola, Comune di Tartano, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Comunità Montana Valtellina di Morbegno e Agenzia Tutela della Salute della Montagna, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90;
5. di approvare, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90, il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati elencati in premessa; in considerazione dello stato di emergenza in corso sull'intero territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, con particolare riferimento al virus COVID-19, la documentazione progettuale dell'intervento sarà disponibile unicamente in formato digitale da richiedere alla Società S.Ec.Am. S.p.A. oppure all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
6. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
7. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nel verbale dell'adunanza del 30 novembre 2020;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 6

8. di dare atto che l'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle seguenti prescrizioni definite dal D.P.R. 380/2001:
- le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio, alla Comunità Montana Valtellina di Morbegno, al Parco delle Orobie ed ai Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola e Tartano;
  - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed ai Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola e Tartano il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
  - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
  - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
9. in considerazione di quanto espresso dalla Provincia di Sondrio in qualità di autorità concedente ai sensi dell'art. 27 c.1 del R.R. 2/06 e all'art. 13 del T.U. n.1775/1933, di dare atto che:
- i lavori oggetto del presente provvedimento potranno essere avviati alla conclusione dell'iter relativo alla regolarizzazione della concessione alla derivazione per l'ottenimento della quale è stata presentata istanza da parte del Comune di Tartano in data 07.02.2020 e comunque solo dopo aver ottenuto dalla Provincia di Sondrio conferma che nei termini previsti dagli artt. 11-12 del R.r. 24.03.2006 n. 2, non siano pervenute domande in concorrenza e/o osservazioni o opposizioni;
  - S.Ec.Am. S.p.A. è sin d'ora obbligata ad eseguire le condizioni e prescrizioni che saranno stabilite nell'atto di concessione a derivare, oppure a demolire le opere in caso di negata concessione;
  - le condizioni di cui ai due allinea precedenti sono da considerarsi *conditio sine qua non* per la validità del presente provvedimento;
10. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
11. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa e che nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01, non risulta pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati;
12. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;
13. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 6 di 6

14. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
15. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
  - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
  - specificare gli estremi del provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
  - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
16. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
17. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Ing. Brigitte Pellei che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi;
18. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
19. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;
20. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 64 del 22.07.2020;
21. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione i Comuni di Ardenno, Buglio in Monte, Forcola e Tartano al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
22. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE

Ing. Paolo Andrea Lombardi