



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 7

**DETERMINAZIONE N. 84 DEL 06/10/2020**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU OPERE DI CAPTAZIONE CON MESSA IN OPERA  
RECINZIONE ZTA OVE NON PRESENTE NEI COMUNI DI APRICA, TEGLIO, TIRANO,  
SERNIO E VERVIO (SO)  
CODICE COMMESSA 190820A100  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

**IL DIRETTORE**

## **PREMESSO CHE:**

- con istanza pervenuta il 25 maggio 2020 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
  - che l'approvazione del progetto, ai sensi del comma 2 dell'art. 158-bis, comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
  - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
  - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati maggio 2020, a firma dell'Ing. Giulio Della Torre (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n. 672) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
01	Relazione generale	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
02.a	Relazione paesaggistica	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
02.b	Relazione forestale	05/2020	Dot.For Massimo Divitini
02.c	Relazione valutazione d'incidenza	05/2020	Dot.For Massimo Divitini
03	Inquadramento – Skymapp	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.1	Aprica – Planimetria rete	05/2020	Ing. Giulio Della Torre



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 7

03.1.1	Aprica – Quadri di zona	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.1.2	Aprica – Schede sorgenti	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.2a	Teglio – Planimetria rete sponda retica	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.2a.1	Teglio sponda retica – Quadri di zona	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.2a.2	Teglio sponda retica – Schede sorgenti	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.2b	Teglio – Planimetria rete sponda orobica	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.2b.1	Teglio sponda orobica – Quadri di zona	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.2b.2	Teglio sponda orobica – Schede sorgenti	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.3	Tirano – Planimetria rete	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.3.1	Tirano – Quadri di zona	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.3.2	Tirano – Schede sorgenti	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.4	Sernio – Planimetria rete	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.4.1	Sernio – Quadri di zona	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.4.2	Sernio – Schede sorgenti	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.5	Vervio – Planimetria rete	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.5.1	Vervio – Quadri di zona	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.5.2	Vervio – Schede sorgenti	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
03.6	Dettagli costruttivi	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
04	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
05	Piano particellare di esproprio	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
06	Elenco prezzi unitari	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
07	Computo metrico estimativo	05/2020	Ing. Giulio Della Torre
08	Quadro economico	05/2020	Ing. Giulio Della Torre



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 7

### VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

### DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 49 del 01 giugno 2020 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- essendo pervenute richieste di integrazione, le stesse sono state trasmesse dallo scrivente Ufficio d'Ambito a S.Ec.Am. S.p.A. con nota prot. 1114 del 22 giugno 2020;
- con nota prot. 1115 del 22 giugno 2020 è stato comunicato il posticipo delle date, rispettivamente per la trasmissione della determinazione il giorno 29 settembre 2020 ed eventuale riunione il giorno 9 ottobre 2020 alle ore 9,30;
- con nota prot. 1369 del 22 luglio 2020 sono state messe a disposizione degli Enti coinvolti le integrazioni e aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am S.p.A.:
  - Relazione forestale;
  - Tav. 03.1.1 Aprica – Quadri di zona;
  - Tav. 03.2a.1 Teglio sponda retica – Quadri di zona;
  - Tav. 03.2b.1 Teglio sponda orobica – Quadri di zona;
  - Tav. 03.3.1 Tirano – Quadri di zona;
  - Tav. 03.4.1 Sernio – Quadri di zona;
  - Tav. 03.5.1 Vervio – Quadri di zona;
- entro il termine comunicato con nota prot. n. 1369 del 22 luglio 2020, entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i documenti di seguito specificati:
  - parere favorevole condizionato di ATS Montagna acclarato al protocollo aziendale n. 1110 del 22 giugno 2020;
  - parere favorevole del Comune di Lovero acclarato al protocollo aziendale n. 1464 del 07 agosto 2020;
  - parere favorevole condizionato della Comunità Montana Valtellina di Tirano acclarato al protocollo aziendale n. 1463 del 07 agosto 2020;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 7

- parere favorevole del Comune di Vervio acclarato al protocollo aziendale n. 1591 del 31 agosto 2020;
- parere favorevole condizionato della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 1791 del 28 settembre 2020;
- parere favorevole condizionato del Parco delle Orobie Valtellinesi acclarato al protocollo aziendale n. 1796 del 29 settembre 2020;
- con nota prot. 1817 del 01 ottobre 2020 sono stati trasmessi ai soggetti coinvolti i pareri con condizioni o prescrizioni complessivamente indicate ai fini dell'assenso e, entro il termine stabilito, non sono pervenute osservazioni;

**RITENUTO** con il presente provvedimento di esprimere parere favorevole per quanto di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

### DATO ATTO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/01, dato che il numero dei destinatari è superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso, con invito all'esposizione all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01, nei quali è possibile presentare osservazioni da parte dei proprietari, non sono pervenuti appunti da parte dei proprietari;

**RICHIAMATO** il *"Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art. 149 del D.Lgs. 152/2006"*, proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n. 5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n. 10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

**RICHIAMATO ALTRESI'** l'art. 15 del contratto di servizio tipo, allegato n. 3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;

**RITENUTO** pertanto di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 7

### DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 25 maggio 2020;
2. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da ATS Montagna, Comune di Lovero, Comunità Montana Valtellina di Tirano, Comune di Vervio, Provincia di Sondrio e Parco delle Orobie allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di acquisire l'assenso senza condizioni del Comune di Aprica, Comune di Bianzone, Comune di Teglio, Comune di Tirano, Comune di Sernio e della Soprintendenza Archeologia Belle Arti, ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 della Legge n. 241/90;
4. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati in premessa; in considerazione dello stato di emergenza in corso sull'intero territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, con particolare riferimento al virus COVID-19, la documentazione progettuale dell'intervento sarà disponibile unicamente in formato digitale da richiedere alla Società S.Ec.Am. S.p.A. oppure all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
5. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri definitivi pervenuti da parte di ATS Montagna, Comunità Montana Valtellina di Tirano, Provincia di Sondrio e Parco delle Orobie Valtellinesi;
7. di dare atto che l'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle seguenti prescrizioni definite dal D.P.R. 380/2001:
  - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio, al Parco delle Orobie Valtellinesi ed ai Comuni interessati;
  - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed ai Comuni interessati il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
  - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
  - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;



## **UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO**

Pag. 6 di 7

8. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
9. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa e che non risultano osservazioni pervenute, da parte degli stessi, nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01;
10. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;
11. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
12. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
13. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
  - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
  - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
  - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
14. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
15. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Arch. Francesco Di Clemente che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi;
16. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
17. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;



## **UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO**

Pag. 7 di 7

18. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 49 del 01.06.2020 ;
19. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione i Comuni di Aprica, Bianzone, Lovero, Teglio, Tirano, Sernio e Vervio (SO) al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
20. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE  
Ing. Paolo Andrea Lombardi