



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 5

DETERMINAZIONE N. 90 DEL 19/11/2019

**OGGETTO: RIFACIMENTO RETE ADDUTTRICE DA SORGENTE POIRONE VECCHIA A LORETO CON
POSA VALVOLE DI SFIATO SU ADDUTTRICE POIRONE NEL COMUNE DI CHIAVENNA.
CODICE COMMESSA 150700B100
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con istanza pervenuta il 8 luglio 2018 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
 - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
 - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati febbraio 2016, a firma del Geom. Claudio Caligari (Collegio dei Geometri della Provincia di Sondrio n. 873) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
01	Relazione tecnico-illustrativa	02/2016	Geom. Claudio Caligari
02.b	Relazione Idraulica	02/2016	Ing. Andrea Calcinati
02.c	Relazione forestale	02/2016	Dott. Alessandro Pirovano
03.a	Planimetria di inquadramento territoriale	02/2016	Geom. Claudio Caligari
03.b	Planimetria di rilievo - progetto e particolari costruttivi	02/2016	Geom. Claudio Caligari
03.c	Profilo	02/2016	Geom. Claudio Caligari
03.d	Sezioni di progetto	02/2016	Geom. Claudio Caligari
04	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	02/2016	Geom. Claudio Caligari
05.a	Piano particellare di esproprio: Planimetria Mappale	02/2016	Geom. Claudio Caligari
05.b	Piano particellare di esproprio: Elenco Ditte	06/2019	Geom. Claudio Caligari
06.a	Elenco prezzi unitari	02/2016	Geom. Claudio Caligari



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 5

06.b	Analisi prezzi	02/2016	Geom. Claudio Caligari
06.c	Incidenza della manodopera	02/2016	Geom. Claudio Caligari
06.d	Incidenza della sicurezza	02/2016	Geom. Claudio Caligari
07	Computo Metrico Estimativo	02/2016	Geom. Claudio Caligari
08.b	Quadro economico	02/2016	Geom. Claudio Caligari

VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 62 del 15 luglio 2019 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- con determinazione n. 65 del 31 luglio 2019 è stato integrato l'elenco dei soggetti da invitare alla conferenza di servizi;
- essendo pervenute richieste di integrazione, le stesse sono state trasmesse dallo scrivente Ufficio d'Ambito a S.Ec.Am. S.p.A. con nota prot. 1374 del 20 agosto 2019;
- con nota prot. 1375 del 20 agosto 2019 è stato comunicato il posticipo delle date, rispettivamente per la trasmissione della determinazione il giorno 12 novembre 2019 ed eventuale riunione il giorno 22 novembre 2019 alle ore 9,30;
- con nota prot. 1415 del 26 agosto 2019 e con nota prot. 1757 del 16 ottobre 2019 sono state messe a disposizione degli Enti coinvolti le integrazioni e gli aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am:
 - TAV 02.a_Relazione paesaggistica;
- entro il termine del 12 novembre 2019, data entro la quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i pareri di seguito specificati:
 - comunicazione di assenza propri sottoservizi di TIM S.p.A. acclarato al protocollo aziendale n. 1383 del 21 agosto 2019;
 - comunicazione di presenza proprie infrastrutture di WIND TRE S.p.A. acclarato al protocollo aziendale n. 1798 del 23 ottobre 2019;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 5

- comunicazione di non interferenza di SNAM S.p.A. acclarato al protocollo aziendale n. 1359 del 8 agosto 2019;
- parere favorevole condizionato della Comunità Montana della Valchiavenna acclarato al protocollo aziendale n. 1357 del 8 agosto 2019;
- comunicazione di assenza proprie infrastrutture di TERNI S.p.A. acclarato al protocollo aziendale n. 1693 del 8 ottobre 2019;
- parere favorevole condizionato della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 1867 del 6 novembre 2019;
- parere favorevole del Comune di Chiavenna acclarato al protocollo aziendale n. 1870 del 6 novembre 2019;
- parere favorevole condizionato della A.T.S. Montagna acclarato al protocollo aziendale n. 1908 del 7 novembre 2019;
- con nota prot. 1958 del 13 novembre 2019 sono stati trasmessi ai soggetti coinvolti i pareri con condizioni o prescrizioni complessivamente indicate ai fini dell'assenso;

CONSIDERATO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01 in considerazione del numero di destinatari superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso;
- entro i termini stabiliti dal D.P.R. 327/01, non è pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati risultanti dal piano particellare di esproprio;

RITENUTO con il presente provvedimento di esprimere parere favorevole per quanto di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

RICHIAMATO il *“Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006”*, proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

RICHIAMATO ALTRESI' l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;

RITENUTO di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepisce le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 5

DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 8 luglio 2019;
2. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da Comune di Chiavenna, Provincia di Sondrio, Comunità Montana della Valchiavenna, A.T.S. Montagna, e delle comunicazioni delle Società SNAM rete gas S.p.A., Terna S.p.A., Tim S.p.A. e Wind Tre S.p.A. allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di acquisire l'assenso senza condizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, e delle Società 2i Rete Gas S.p.A., e-Distribuzione S.p.A., SIEC Soc. Coop., Openfiber S.p.A. e Vodafone S.p.A., ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90;
4. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati in premessa, disponibili per la consultazione degli interessati presso gli uffici dell'Ufficio d'Ambito e di S.Ec.Am. S.p.A.;
5. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri definitivi pervenuti da Provincia di Sondrio, Comunità Montana della Valchiavenna e A.T.S. Montagna;
7. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è altresì subordinata alle seguenti prescrizioni inerenti l'esecuzione dei lavori definite dal D.P.R. 380/2001:
 - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio ed al Comune di Chiavenna;
 - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio ed al Comune di Chiavenna il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
 - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
 - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
8. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
9. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa e che nei tempi stabiliti non è pervenuta alcuna osservazione;
10. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 5

Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;

11. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
12. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
13. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
 - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
 - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
 - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
14. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
15. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Arch. Francesco Di Clemente che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi;
16. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
17. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;
18. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 62 del 15.07.2019 integrata dalla determinazione n. 65 del 31.07.2019;
19. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Chiavenna al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
20. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE

Ing. Paolo Andrea Lombardi