

UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

AVVISO AL PUBBLICO

Collettamento dei reflui fognari di Gerola Alta e Pedesina all'impianto consortile di Rogolo nei comuni di Gerola Alta, Pedesina e Rasura

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della L.241/90 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"* e del DPR 327/01 *"Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità"* e loro successive modifiche e integrazioni:

Premesso che:

- con istanza pervenuta il 3 settembre 2019 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati maggio 2018, a firma del RTP costituito dai seguenti professionisti:
 - Ing. Amos Baggini (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n. 149);
 - Ing. Stefano Boninsegna (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n. 434);
 - Geol. Danilo Grossi (Ordine dei Geologi della Regione Lombardia n. 767);
 - Geom. Fabrizio Venturini (Collegio dei Geometri della Provincia di Sondrio n. 1383);
 - Dott. Matteo Stefano Della Vedova (Ordine dei Dottori agronomi e forestali delle Province di Como, Lecco e Sondrio n. 326);
- con l'istanza di approvazione del progetto, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio.
- al fine della conclusione positiva del procedimento è necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, di competenza di amministrazioni diverse dall'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, e pertanto con determinazione n.58 del 27.06.2019 il Direttore dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ha indetto apposita conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

SI AVVISANO

tutti i proprietari delle aree sotto elencate ed in particolare:

- **quelle per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale;**
- **quelli che risultano irreperibili;**

CHE

- 1) i relativi fondi saranno interessati dalle opere in progetto sotto forma di diritto di proprietà, di servitù di reti del servizio idrico integrato o di servitù di passaggio. Le opere saranno realizzate come meglio descritto negli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo depositato da S.Ec.Am. S.p.A., a disposizione del pubblico per la consultazione presso:
 - la società S.Ec.Am. S.p.A., a Sondrio in via Vanoni n.79;
 - l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, a Sondrio in via Trieste n.8, ultimo piano.
- 2) in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06, l'approvazione del progetto definitivo da parte dello scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio comporterà, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 3) ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR n. 327/2001 e s.m.i., coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti a darne tempestiva comunicazione a questo Ufficio, indicando, ove ne siano a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende

- dell'immobile;
- 4) **entro 30 trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati potranno prendere visione dei suddetti elaborati e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie osservazioni** allo scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, oltre che, per opportuna conoscenza, alla società S.Ec.Am. S.p.A. ed al Comune interessato;
 - 5) sino all'approvazione del progetto definitivo, l'autorità espropriante è l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed il responsabile del procedimento è il sottoscritto Direttore ing. Paolo Andrea Lombardi. Il referente per l'istruttoria, al quale rivolgere eventuali domande o avere chiarimenti in merito, è il Geom. Michele Arcadio (mail:michele.arcadio@atosondrio.it tel: 0342-531601);
 - 6) a seguito dell'eventuale approvazione del progetto definitivo i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;
 - 7) Il responsabile del presente procedimento di esproprio per conto di S.Ec.Am. S.p.A. sarà l'Arch. Francesco Di Clemente, che si avvarrà della collaborazione tecnica dell'Ing. Luca Schenatti (tel. 0342 215338).

ELENCO DITTE NEL COMUNE DI PEDESINA per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale o che risulta irreperibile:

- BIANCHI CLAUDINA, nata a PEDESINA (SO) il 10.02.1939, Fg. 3 Mapp. 139, Fg. 4 Mapp. 244;
- VITALI GUIDO , nato a PEDESINA (SO) il 03.09.1921, Fg. 4 Mapp. 129-243-444;

ELENCO ALTRE DITTE NEL COMUNE DI GEROLA ALTA:

- LUCERINI MARCELLO, nato a Piombino (LI) il 01.08.1936, Fg. 6 Mapp. 97;
- MAXENTI ANGELO, nato a Gerola Alta (SO) il 24.10.1938, Fg. 6 Mapp. 93-94-421;

ELENCO ALTRE DITTE NEL COMUNE DI PEDESINA:

- FOMASI SIMONA, nata a MORBEGNO (SO) il 11.08.1974, Fg. 3 Mapp. 140;
- GALLO MATTEO, nato a LECCO (LC) il 22.07.1991, Fg. 3 Mapp. 98;
- LUNGHY MARCO, nato a CORSICO (MI) il 27.11.1971, Fg. 3 Mapp. 70;
- LUNGHY STEFANO, nato a MILANO (MI) il 12.05.1968, Fg. 3 Mapp. 70;
- MAXENTI VALENTINO, nato a PEDESINA (SO) il 20.12.1959, Fg. 3 Mapp. 141-149-150;
- PEZZINI PIETRO, nato a IMPERIA (IM) il 20.01.1975, Fg. 3 Mapp. 66-68;
- PEZZINI RITA, nata a LECCO (LC) il 21.05.1943, Fg. 3 Mapp. 66-68;
- PEZZINI SILVIO, nato a LECCO (LC) il 03.09.1938, Fg. 3 Mapp. 66-68;
- RUFFINONI ALESSANDRO, nato a SONDRIO (SO) il 06.07.1961, Fg. 3 mapp. 221;
- RUFFINONI CESARE, nato a MORBEGNO (SO) il 29.01.1964, Fg. 3 Mapp. 221;
- RUFFINONI PAOLO, nato a MORBEGNO (SO) il 07.08.1969, Fg. 3 Mapp. 221;
- RUFFINONI ROSANNA, nata a MORBEGNO (SO) il 10.12.1971, Fg. 3 Mapp. 221;
- TARABINI DARIO, nato a ALBAREDO (SO) il 21.02.1959, Fg. 3 Mapp. 258;
- TARABINI ROSANNA, nata a PEDESINA (SO) il 16.10.1943, Fg. 3 Mapp. 87;
- ZUCCHI FULVIO, nato a MORBEGNO (SO) il 01.07.1954, Fg. 3 Mapp. 81;
- ZUCCHI SANDRA, nata a BELLANO (LC) il 25.12.1960, Fg. 3 Mapp. 81;

ELENCO ALTRE DITTE NEL COMUNE DI RASURA:

- LOMBELLA GIORGIO, nato a RASURA (SO) il 25.02.1945, Fg. 5 Mapp. 364;
- RABBIOSI ULISSE, nato a RASURA (SO) il 26.03.1946, Fg. 5 Mapp. 352;

F.to IL DIRETTORE
Ing. Paolo Andrea Lombardi