

UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

AVVISO AL PUBBLICO

Adeguamento camera di manovra Loc. Mangialdo e realizzazione strada di accesso Serbatoio Foo nel comune di Castione Andevenno.

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della L.241/90 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e del DPR 327/01 "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità" e loro successive modifiche e integrazioni:

Premesso che:

- con istanza presentata il 28 maggio 2019, la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n.79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati maggio 2019, a firma del Geom. Tommaso Morelli;
- con l'istanza di approvazione del progetto, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio.
- al fine della conclusione positiva del procedimento è necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, di competenza di amministrazioni diverse dall'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, e pertanto con determinazione n.58 del 27.06.2019 il Direttore dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ha indetto apposita conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

SI AVVISANO

tutti i proprietari delle aree sotto elencate ed in particolare quelle:

- **per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale;**
- **che risultano irreperibili;**

CHE

- 1) i relativi fondi saranno interessati dalle opere in progetto sotto forma di diritto di proprietà, di servitù di reti del servizio idrico integrato o di servitù di passaggio. Le opere saranno realizzate come meglio descritto negli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo depositato da S.Ec.Am. S.p.A., a disposizione del pubblico per la consultazione presso:
 - la società S.Ec.Am. S.p.A., a Sondrio in via Vanoni n.79;
 - l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, a Sondrio in via Trieste n.8, ultimo piano.
- 2) in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06, l'approvazione del progetto definitivo da parte dello scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio comporterà, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 3) ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR n. 327/2001 e s.m.i., coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti a darne tempestiva comunicazione a questo Ufficio, indicando, ove ne siano a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;
- 4) **entro 30 trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati potranno prendere visione dei suddetti elaborati e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie osservazioni** allo scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, oltre che, per opportuna conoscenza, alla società S.Ec.Am. S.p.A. ed al Comune interessato;
- 5) sino all'approvazione del progetto definitivo, l'autorità espropriante è l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed il responsabile del procedimento è il sottoscritto Direttore ing. Paolo Andrea Lombardi. Il referente per l'istruttoria, al quale rivolgere eventuali domande o avere chiarimenti in merito, è il Geom. Michele Arcadio (mail:michele.arcadio@atosondrio.it tel: 0342-531601);

- 6) a seguito dell'eventuale approvazione del progetto definitivo i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;
- 7) Il responsabile del presente procedimento di esproprio per conto di S.Ec.Am. S.p.A. sarà l'Ing. Brigitte Pellei, che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi (tel. 0342-215338).

ELENCO DITTE NEL COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale o che risulta irreperibile:

- MAZZA GIULIO, nato a SONDRIO (SO) il 25/09/1921, Fg. 8 Mapp. 79;
- MORELLI ETTORE, Fg. 8 Mapp. 94;
- MORELLI MADDALENA, Fg. 8 Mapp. 466;
- PAGLINI CORINNA, Fg. 8 Mapp. 94;
- PAGLINI DOMENICO, Fg. 8 Mapp. 94;

ELENCO ALTRE DITTE NEL COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO:

- BARIGELLETTI GIANFRANCO nato a ANCONA (AN) il 30/07/1943, Fg. 8 Mapp. 106;
- BAVETTI MARTA nata a LIMBIATE (MI) il 04/02/1960, Fg. 8 Mapp. 89;
- BONFIGLIO BONA nata a CASTEL GOFFREDO (MN) il 13/11/1945, Fg. 8 Mapp. 103;
- CASTOLDI ANNA MARIA nata a SONDRIO (SO) il 03/11/1948, Fg. 8 Mapp. 97-99;
- CASTOLDI ETTORE nato a SONDRIO (SO) il 12/02/1950, Fg. 8 Mapp. 97-99;
- CASTOLDI GIOVANNI nato a SONDRIO (SO) il 05/01/1959, Fg. 8 Mapp. 97-99;
- CASTOLDI LUIGI nato a SONDRIO (SO) il 22/03/1951, Fg. 8 Mapp. 97-99;
- CASTOLDI MAURIZIO nato a SONDRIO (SO) il 13/04/1955, Fg. 8 Mapp. 97-99;
- FELICE FABRIZIA nata a ANCONA (AN) il 26/04/1949, Fg. 8 Mapp. 106;
- GATTI FERNANDA nata a SONDRIO (SO) il 13/03/1966, Fg. 8 Mapp. 77-458;
- MAZZA MIRIAM nata a SONDRIO (SO) il 01/06/1985, Fg. 8 Mapp. 89;
- MAZZA OSCAR nato a SONDRIO (SO) il 20/06/1970, Fg. 8 Mapp. 81;
- MAZZA STEFANIA nata a SONDRIO (SO) il 19/07/1986, Fg. 8 Mapp. 89;
- MORELLI DOMENICO nato a SONDRIO (SO) il 12/03/1933, Fg. 8 Mapp. 93;
- MORELLI ERSILIA nata a SONDRIO (SO) il 11/05/1959, Fg. 8 Mapp. 104;
- MORELLI GIAN PAOLO nato a SONDRIO (SO) il 27/12/1953, Fg. 8 Mapp. 104;
- MORELLI MARIA nata a SONDRIO (SO) il 21/03/1946, Fg. 8 Mapp. 100;
- MORELLI NICOLETTA nata a SONDRIO (SO) il 27/12/1962, Fg. 8 Mapp. 444;
- MORELLI ROMINA nata a SONDRIO (SO) il 26/09/1971, Fg. 8 Mapp. 444;
- MORONI GABRIELLA nata a SONDRIO (SO) il 19/08/1950, Fg. 8 Mapp. 123;
- MORONI GUIDO nato a SONDRIO (SO) il 14/02/1937, Fg. 8 Mapp. 123;
- PIATTA DELL'ABBONDIO BRUNA nata a CASTIONE ANDEV. (SO) il 16/11/1946, Fg. 8 Mapp. 77-458;
- QUINTAVALLA ANDREA nato a MILANO (MI) il 21/07/1970, Fg. 8 Mapp. 103;
- QUINTAVALLA CLARA nata a MILANO (MI) il 20/11/1968, Fg. 8 Mapp. 103;
- RUSCONI ADAMARIA nata a SONDRIO (SO) il 07/10/1958, Fg. 8 Mapp. 123;
- RUSCONI DANIELA nata a SONDRIO (SO) il 10/08/1964, Fg. 8 Mapp. 123;
- RUSCONI GIANLUCA nato a SONDRIO (SO) il 02/12/1970, Fg. 8 Mapp. 123;
- RUSCONI MONICA nata a SONDRIO (SO) il 07/01/1961, Fg. 8 Mapp. 123;
- TARCHINI ETTORE nato a SONDRIO (SO) il 17/03/1972, Fg. 8 Mapp. 123;
- TARCHINI LAURA nata a TORRE DI SANTA MARIA (SO) il 16/07/1974, Fg. 8 Mapp. 123;

F.to IL DIRETTORE
Ing. Paolo Andrea Lombardi