

## AVVISO AL PUBBLICO

### **Opere di potenziamento delle sorgenti "Valle dei Cavalli" e "Bondone Edison" con relativa rete di adduzione. Lotto 2 – "Valle dei Cavalli" nel Comune di Teglio**

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della L.241/90 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e del DPR 327/01 "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità" e loro successive modifiche e integrazioni:

#### **Premesso che:**

- con istanza pervenuta il 07 agosto 2017 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati maggio 2017, a firma dell'Ing. Mauro Matteo Saligari;
- con l'istanza di approvazione del progetto, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
  1. l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
  2. che l'approvazione del progetto comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
- al fine della conclusione positiva del procedimento è necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, di competenza di amministrazioni diverse dall'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, e pertanto con determinazione n.49 del 14.08.2017 il Direttore dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ha indetto apposita conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

#### **Tutto ciò premesso, si avvisano i sotto elencati proprietari che:**

- 1) i relativi fondi saranno interessati dalle opere in progetto sotto forma di diritto di proprietà, di servitù di reti del servizio idrico integrato, di servitù di passaggio o di occupazione temporanea per l'esecuzione delle opere. Le opere saranno realizzate come meglio descritto negli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo depositato da S.Ec.Am. S.p.A., a disposizione del pubblico per la consultazione presso:
  - la società S.Ec.Am. S.p.A., a Sondrio negli uffici in via Vanoni n.79, previo appuntamento telefonico (0342-215338);
  - l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, a Sondrio in via Trieste n.8, ultimo piano, previo appuntamento telefonico (0342-531601);
- 2) in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, l'approvazione del progetto definitivo da parte dello scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio comporterà, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 3) ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR n. 327/2001 e s.m.i., coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti a darne tempestiva comunicazione a questo Ufficio, indicando, ove ne siano a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;
- 4) **entro 30 trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati potranno prendere visione dei suddetti elaborati e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie osservazioni** allo scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, oltre che, per opportuna conoscenza, alla società S.Ec.Am. S.p.A. ed ai Comuni interessati;
- 5) sino all'approvazione del progetto definitivo, l'autorità espropriante è l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed il responsabile del procedimento è il sottoscritto Direttore ing. Paolo Andrea Lombardi.  
Il referente per l'istruttoria, al quale rivolgere eventuali domande o avere chiarimenti in merito, è il Geom. Michele Arcadio (mail:michele.arcadio@atosondrio.it tel: 0342-531601);
- 6) successivamente, a seguito dell'eventuale approvazione del progetto, definitivo i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto:
  - dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.12 del 4 aprile 2014;
  - dall'addendum alla convenzione di cui sopra approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.5 del 19 maggio 2015;
  - dalla deliberazione dell'Ufficio d'Ambito n.6 del 15 marzo 2017 di proposta di revisione del Piano d'Ambito, che il Consiglio provinciale ha approvato con delibera n.7 del 28 aprile 2017 dopo che la Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017 ha espresso parere favorevole;

- 7) il responsabile del presente procedimento di esproprio per conto di S.Ec.Am. S.p.A. sarà l'Arch. Francesco Di Clemente (tel. 0342-215338);
- 8) a seguito dell'eventuale approvazione del progetto definitivo il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune di Teglio (SO).

#### **ELENCO DITTE NEL COMUNE DI TEGLIO:**

- ARROUNDINI GENNARIA, nata a SONDRIO (SO), il 27/08/1950, Fg. 4 Mapp. 9;
- BARBETTI ANDREA, Fg. 4 Mapp. 7;
- BARBETTI ANTONIO, Fg. 4 Mapp. 7;
- BARBETTI GIACOMO, nato a TEGLIO (SO), il 10/11/1970, Fg. 4 Mapp. 7;
- BARBETTI GIACOMO, Fg. 4 Mapp. 7;
- BARBETTI PIERO, nato a TEGLIO (SO), il 20/09/1885, Fg. 4 Mapp. 7;
- BESTA PIA, nata a TEGLIO (SO), il 02/05/1949, Fg. 4 Mapp.13;
- BESTA PIETRO, Fg. 4 Mapp.13;
- BESTA UGO, nato a TEGLIO (SO), il 23/11/1936, Fg. 4 Mapp.13;
- BETTINI BEATRICE, nata a TEGLIO (SO), il 20/08/1959, Fg. 4 Mapp. 6;
- BETTINI GIOVANNI, nato a TEGLIO (SO), il 28/04/1938, Fg. 4 Mapp. 5;
- BETTINI LUCINA PIERINA, nata a TEGLIO (SO), il 28/01/1964, Fg. 4 Mapp. 6;
- BETTINI MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 31/01/1942, Fg. 4 Mapp. 41;
- BETTINI MARIA LUIGIA, nata a SONDRIO (SO), il 25/02/1966, Fg. 4 Mapp. 6;
- BETTINI SANDRINO, nato a TEGLIO (SO), il 25/11/1953, Fg. 4 Mapp. 6;
- BRUNI MARCO ANGELO, nato a TEGLIO (SO), il 30/03/1964, Fg. 4 Mapp. 13;
- DUICO ENNIO, nato a TEGLIO (SO), il 30/08/1965, Fg. 4 Mapp. 19;
- DUSCIO BRUNA MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 07/02/1937, Fg. 4 Mapp. 24;
- FILIPPINI PAOLO, nato a TEGLIO (SO), il 21/03/1926; Fg. 4 Mapp. 21;
- FINOTTI RICCARDO, nato a TEGLIO (SO), il 03/04/1964, Fg. 4 Mapp. 24;
- GIUMELLI ETTORE, nato a TEGLIO (SO), il 16/05/1920, Fg. 4 Mapp. 21;
- GIUMELLI ORESTE, nato a TEGLIO (SO), il 11/04/1927, Fg. 4 Mapp. 21;
- LIA GIOVANNI, Fg. 4 Mapp. 24;
- LIA MARCELLINO, nato a TIRANO (SO), il 17/02/1945, Fg. 4 Mapp. 24;
- LIA MARCELLO, nato a TEGLIO (SO), il 17/02/1945, Fg. 4 Mapp. 24;
- LIA MARIA, Fg. 4 Mapp. 24;
- MAFFESCIONI BEATRICE, nata a TEGLIO (SO), il 24/09/1939, Fg. 5 Mapp. 28-29;
- MARCHIONI ALBERTO RENATO, nato a TEGLIO (SO), il 20/09/1933, Fg. 4 Mapp. 23;
- MAZZONI GUERRESCHI DORIANA EGLE, nata a MILANO (MI), il 29/03/1960, Fg. 4 Mapp. 2;
- MELERI ANTONIETTA, nata a TEGLIO (SO), il 18/07/1940, Fg. 4 Mapp. 4;
- MOSCHETTI GIORGIO, nato a TEGLIO (SO), il 18/08/1943, Fg. 4 Mapp. 9;
- PAROLI AURELIO, nato a TEGLIO (SO), il 13/03/1957, Fg. 1 Mapp. 7-8;
- PAROLI EGIDIO, nato a TEGLIO (SO), il 08/02/1962, Fg. 1 Mapp. 7-8;
- PAROLI FRANCO, nato a TEGLIO (SO), il 28/02/1963, Fg. 1 Mapp. 7-8;
- PAROLI GIUSEPPE, Fg. 1 Mapp. 7-8;
- PAROLI ITALO, nato a TEGLIO (SO), il 30/09/1961, Fg. 1 Mapp. 7-8;
- PAROLI MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 23/04/1927, Fg. 1 Mapp. 7-8;
- PEDROLI MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 01/09/1931, Fg. 4 Mapp. 2;
- PIERO ANGELINA, nata a TEGLIO (SO), il 12/11/1888, Fg. 4 Mapp. 21;
- POMATTI ANNA, nata a TEGLIO (SO), il 06/05/1942, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI ANTONIO, nato a TEGLIO (SO), il 27/07/1958, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI ELVIA, nato a TEGLIO (SO), il 07/07/1963, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI GIORGIO, nato a TEGLIO (SO), il 09/04/1970, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI GIOVANNI, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI LUCIA, nata a TEGLIO (SO), il 16/11/1967, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI NATALINA, nata a TEGLIO (SO), il 23/12/1961, Fg. 4 Mapp. 24;
- POMATTI ROSA MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 05/09/1938, Fg. 4 Mapp. 24;
- REGHENZANI AURELIA, nata a TEGLIO (SO), il 31/05/1958, Fg. 4 Mapp. 16-21;
- REGHENZANI MARCO, nato a TEGLIO (SO), il 30/05/1965, Fg. 4 Mapp. 16-21;
- REGHENZANI MARIANGELA, nata a TEGLIO (SO), il 19/03/1955, Fg. 4 Mapp. 16-21;
- RIZZI FRANCESCO, Fg. 4 Mapp. 21;
- RIZZI GIOVANNI, nato a TEGLIO (SO), il 09/02/1974, Fg. 4 Mapp. 23;
- RIZZI GIUSEPPINA, nata a TEGLIO (SO), il 19/01/1932, Fg. 4 Mapp. 6;
- RIZZI IGNAZIO, nato a TEGLIO (SO), il 14/05/1887, Fg. 4 Mapp. 23;
- RIZZI MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 26/02/1906, Fg. 4 Mapp. 21;
- RIZZI MARIA, nata a TEGLIO (SO), il 02/02/1876, Fg. 4 Mapp. 23;
- RIZZI MARTINO, nato a TEGLIO (SO), il 02/10/1910, Fg. 4 Mapp. 21;
- RIZZI PAOLO, nato a TEGLIO (SO), il 06/02/1972, Fg. 4 Mapp. 23;

- ROTA GIOVANNI, nato a MILANO (MI), il 04/10/1953, Fg. 4 Mapp. 2;
- S. MICHELE SOC. SEMPLICE, sede SONDRIO, Fg. 1 Mapp. 15;
- TESSAROLO MONICA, nata a COMO (CO), il 04/02/1972, Fg. 4 Mapp. 24;
- TESSAROLO TIZIANA, nata a COMO (CO), il 19/07/1975, Fg. 4 Mapp. 24;
- TOGNOLINI GIACOMINA, nata a TEGLIO (SO), il 28/08/1922, Fg. 4 Mapp. 8;
- TOGNOLINI MARIO, nato a TEGLIO (SO), il 30/12/1944, Fg. 4 Mapp. 3;
- VALLI CESARINA ANNA, nata a TEGLIO (SO), il 19/09/1948, Fg. 4 Mapp. 40;
- VIAGGI RICCARDO, nato a TEGLIO (SO), il 09/06/1923, Fg. 4 Mapp. 18;

F.to IL DIRETTORE  
Ing. Paolo Andrea Lombardi