



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 6

DETERMINAZIONE N. 63 DEL 25/09/2017

**OGGETTO: COLLETTAMENTO AREA INDUSTRIALE DI DELEBIO/ANDALO SU DEPURATORE DI
ROGOLO NEI COMUNI DI DELEBIO, ANDALO E ROGOLO.
CODICE COMMESSA 170110F100
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con istanza pervenuta il 31 maggio 2017 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati revisionati datati 10 agosto 2017, a firma dell' ATP con capo gruppo Geom. Domenico Ambrosini (Collegio dei Geometri della Provincia di Sondrio n. 846);
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
 1. che l'approvazione del progetto comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
 2. l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio.

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 37 del 23 giugno 2017 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- in data 03 agosto 2017 si è tenuta l'adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale, trasmesso agli Enti convocati con nota prot. 1357 del 03 agosto 2017;
- in tale sede, Regione Lombardia ha espresso parere negativo all'approvazione del progetto presentato, motivando tale decisione e indicando le modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso e pertanto la conferenza di servizi ha determinato di assegnare a S.Ec.Am. S.p.A. il termine di 20 giorni per la presentazione all'Ufficio d'Ambito di nuovi elaborati progettuali che recepissero le indicazioni di Regione Lombardia atte all'ottenimento del relativo parere favorevole;
- in data 21 agosto 2017, con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1427, sono stati trasmessi all'Ufficio d'Ambito, da parte di S.Ec.Am. S.p.A, i seguenti elaborati sostitutivi dei precedenti:



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 6

N.	Descrizione	Data	Progettista
A	Relazione Generale – Quadro Economico	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
B	Computi Metrici	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
C	Stime Lavori	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
D	Stime incidenza della mano d'opera (inclusa nei prezzi unitari)	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
E	Stime incidenza della sicurezza (inclusa nei prezzi unitari)	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
F	Elenco prezzi unitari	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
G	Disciplinare descrittivo prestazionale	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
H	Piano per la sicurezza – prime indicazioni	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
I	Coordinate dei punti di rilievo	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
L	Relazione specialistica strutturale	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
M	Relazione geologica	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
N	Relazione paesaggistica	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
1	Estratto di mappa catastale – inserimento del tracciato	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
2	Viste aeree – inserimento del tracciato	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
3	Estratto fotogrammetrico – inserimento del tracciato – documentazione fotografica	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
4	Estratto D.B.T. - inserimento del tracciato	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
5	Estratto P.G.T. - inserimento del tracciato	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
6	Profilo plano-altimetrico	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
7	Sezioni di scavo e posa tubazioni	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.
8	Sollevamento intermedio – Particolari costruttivi	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico Geom.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 6

9	Sollevamento intermedio – Carpenterie ed armature	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico	Geom.
10	Cronoprogramma lavori	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico	Geom.
11	Piano Particellare	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico	Geom.
12	Attraversamento Lesina	Agosto 2017	A.T.P. capogruppo Ambrosini Domenico	Geom.

- in data 23 agosto 2017, con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1455, sono stati trasmessi dall'Ufficio d'Ambito a tutti gli Enti invitati a partecipare alla conferenza di servizi gli elaborati progettuali revisionati, con la richiesta di formulare nuovamente il proprio parere, eventualmente confermando quello precedente espresso, assegnando quale termine per la ricezione degli stessi il giorno 22 settembre 2017;
- con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1536 del 04 settembre 2017 il Comune di Delebio ha confermato il proprio precedente parere definitivo favorevole condizionato;
- con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1594 del 15 settembre 2017, allegata alla presente, il Comune di Andalo Valtellino ha espresso il proprio parere definitivo favorevole;
- con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1600 del 18 settembre 2017, allegata alla presente, la Comunità Montana Valtellina di Morbegno ha ribadito che l'area interessata dalle opere è già stata trasformata con i lavori della nuova S.S. n° 38 e pertanto non è più soggetta a nuova trasformazione e quindi non necessita del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di competenza della Comunità Montana;
- con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1632 del 21 settembre 2017, allegata alla presente, Regione Lombardia ha espresso il proprio parere definitivo favorevole condizionato, modificando pertanto il parere precedente;

VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 6

RICHIAMATO:

- le specifiche risultanze della conferenza di servizi, come da verbale dell'adunanza in data 03 agosto 2017;
- il parere definitivo del Comune di Delebio (SO) acclarato al protocollo aziendale n. 1536 del 04 settembre 2017;
- il parere definitivo del Comune di Andalo Valtellino (SO) acclarato al protocollo aziendale n. 1594 del 15 settembre 2017;
- il parere definitivo della Regione Lombardia (SO) acclarato al protocollo aziendale n. 1632 del 21 settembre 2017;

VISTA la mancata comunicazione entro il termine prefissato di una determinazione da parte di ANAS e Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, per i quali viene quindi acquisito l'assenso senza condizioni;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006", proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

RITENUTO di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della suddetta conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

DETERMINA

1. di approvare il verbale, datato 03 agosto 2017, della riunione della conferenza di servizi in parola il quale, ancorché non allegato, in quanto già trasmesso agli Enti invitati alla conferenza di servizi con nota prot. 1357 del 03 agosto 2017, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto dei pareri definitivi espressi dai Comuni di Delebio, Andalo Valtellino e Regione Lombardia, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati elencati in premessa, disponibili per la consultazione degli interessati presso gli uffici dell'Ufficio d'Ambito e di S.Ec.Am. S.p.A.
4. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
5. di dare atto che le condizioni e prescrizioni cui risulta subordinata la realizzazione dell'intervento, desumibili dal sopraccitato verbale della seduta della conferenza di servizi, e dai pareri definitivi



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 6

successivamente pervenuti, sono da intendersi integrate con le seguenti prescrizioni inerenti l'esecuzione dei lavori definite dal D.P.R. 380/2001:

- le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed ai Comuni di Andalo Valtellino, Delebio e Rogolo;
 - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed ai Comuni di Andalo Valtellino, Delebio e Rogolo il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
 - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
 - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
6. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
7. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01 in considerazione del numero di destinatari superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso, affisso all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul sito informatico della Regione; non risulta pervenuta, da parte dei proprietari, alcuna osservazione nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01;
8. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto:
- dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.12 del 4 aprile 2014;
 - dall'addendum alla convenzione di cui sopra approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.5 del 19 maggio 2015;
 - dalla deliberazione dell'Ufficio d'Ambito n.6 del 15 marzo 2017 di proposta di revisione del Piano d'Ambito, che il Consiglio provinciale ha approvato con delibera n.7 del 28 aprile 2017 dopo che la Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017 ha espresso parere favorevole;
9. di dare atto che i beneficiari dei diritti di proprietà o servitù saranno i Comuni sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
10. di dare atto che S.EC.AM. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità.
Oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 6 di 6

- delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
 - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
 - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
11. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
 12. di dare atto che il responsabile del procedimento nominato da S.EC.AM. S.p.A., deputato a dirigere, coordinare e curare tutte le operazioni e gli atti della procedura espropriativa, è l'ing. Brigitte Pellei, che si avvarrà della collaborazione dell'ing. Matteo Nazzari;
 13. di dare atto che S.EC.AM. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati, della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
 14. di dare atto che si è concluso il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 31 maggio 2017;
 15. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;
 16. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti gli Enti e società convocate alla conferenza;
 17. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione i Comuni di Andalo Valtellino, Delebio e Rogolo ai propri Albi, per 15 gg. consecutivi;
 18. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE
Ing. Paolo Andrea Lombardi