



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Pag. 1 di 5

**N. 34**

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'INSTALLAZIONE DI UN MISURATORE PER OGNI SINGOLA UNITA' IMMOBILIARE: PRIME INDICAZIONI**

L'anno 2019, il giorno 30 del mese di SETTEMBRE, alle ore 18:00, presso la sala riunioni della Provincia di Sondrio sita in via Trieste n. 8 – quarto piano, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito previa convocazione nelle forme previste dallo Statuto aziendale.

Sono presenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
Simone Spandrio	Presidente	X	
Davide Marcolli	Vice Presidente	X	
Mauro Giumel Bassi	Consigliere		X
Alberto Bianchi	Consigliere	X	
Igor Leoncelli	Consigliere	X	

Assume la presidenza il sig. Simone Spandrio nella sua qualità di Presidente dell'Ufficio d'Ambito.

Partecipa alla seduta il Direttore Paolo Andrea Lombardi che svolge funzioni di verbalizzante, coadiuvato dalla dipendente Francesca Ljoka, ai sensi dell'art.14 dello Statuto aziendale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per trattare il punto all'o.d.g.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

#### **RICHIAMATI:**

1. la deliberazione di Consiglio provinciale n.11 del 04 aprile 2014, con la quale è stato approvato il Piano d'Ambito dell'ATO di Sondrio composto da Relazione Generale, Allegato 1 – Tabelle Ricognizione, Allegato 2 - Tavole Agglomerati, Allegato 3 – Piano Economico Finanziario;
2. la deliberazione di Consiglio provinciale n.12 del 04 aprile 2014, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio alla società S.Ec.Am. S.p.A. dal 01 luglio 2014 per venti anni, composto da n.34 articoli e n.4 allegati (Allegato 1 – Elenco Comuni appartenenti all'ATO di Sondrio, Allegato 2 – Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'ambito n.1 del 13/01/2014, Allegato 3 - Protocollo d'intesa/disciplinare per la gestione del SII, Allegato 4 - Disciplinare tecnico del SII);



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Pag. 2 di 5

3. la stipula della convenzione sopra citata, avvenuta il giorno 25 giugno 2014, a firma del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito di Sondrio e dell'Amministratore Delegato di S.Ec.Am. S.p.A., che definisce i rapporti tra l'Ente responsabile dell'ATO e il gestore d'ambito;
4. la deliberazione di Consiglio provinciale n.7 del 28 aprile 2017, con la quale è stata approvata la revisione del Piano d'Ambito dell'ATO di Sondrio composta da Relazione Generale, Allegato 1 – Tabelle Ricognizione 2011, Allegato 2 – Elaborati grafici, Allegato 3 – Piano Economico Finanziario, Allegato 4 – Piano degli Interventi 2016-2019, Allegato 5 – Elenco dei mutui a valere sulla tariffa d'ambito;
5. la deliberazione di Consiglio provinciale n.20 del 09 maggio 2019, con la quale è stato approvato l'ampliamento temporale della convenzione di affidamento del SII alla società S.Ec.Am. S.p.A. sino al 30 giugno 2044;

**DATO ATTO CHE** con deliberazione 16 luglio 2019 n.311/2019/R/IDR l'ARERA ha approvato la regolazione della morosità nel servizio idrico integrato (REMSI) che all'art.7.7 così recita: *“Nel caso di utenze condominiali, l'Ente di governo dell'ambito, o altro soggetto competente, promuove - ove tecnicamente fattibile - l'installazione di un misuratore per ogni singola unità immobiliare, al fine di rendere applicabili le procedure di disalimentazione selettiva, tali da consentire un rafforzamento delle tutele per le utenze domestiche residenti e in particolare di coloro che versano in condizione di disagio economico e sociale, ancorché morosi.”*

**CONSIDERATO CHE**, in via generale, l'installazione di un misuratore per ogni singola unità immobiliare nelle utenze c.d. raggruppate, consente altresì una fatturazione meglio rispondente alla realtà dei consumi, aumentando l'equità di trattamento tra gli utenti;

**RITENUTO** di procedere con un atto di indirizzo, contenente delle prime indicazioni, rivolto al Gestore del SII dell'ATO di Sondrio e ai Comuni, in qualità di Enti competenti in materia edilizia;

**CON** voti unanimi, espressi nei modi di legge,

### DELIBERA

1. di promuovere nelle utenze raggruppate - ove tecnicamente fattibile - l'installazione di un misuratore per ogni unità immobiliare;
2. di esprimere il seguente atto di indirizzo:
  - a) rivolto a tutti i Comuni dell'ATO di Sondrio:
    - stante la competenza in materia edilizia, si invita ad accogliere nei relativi documenti (ad es. regolamento edilizio) l'indicazione di dotare le utenze raggruppate di un contatore per ogni singola unità immobiliare;
    - poiché la portata di tale indicazione è notevole e non sempre di agevole implementazione, si chiede di rendere obbligatorio dotare di contatore le singole unità immobiliari – con posa in opera in parti comuni - almeno nei casi di ristrutturazione edilizia e di nuove costruzioni;



# **UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO**

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Pag. 3 di 5

- b) rivolto al gestore d'ambito S.Ec.Am. S.p.A.:
- stante la peculiare competenza gestionale, si invita il gestore ad attivarsi autonomamente per implementare nelle utenze raggruppate – laddove tecnicamente fattibile – l'installazione di un misuratore per ogni unità immobiliare;
3. di dare mandato al Direttore affinché provveda a trasmettere la presente deliberazione ai Comuni dell'ATO di Sondrio e a S.Ec.Am. S.p.A., richiamando l'attenzione sui punti di relativa competenza;
4. di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata in apposito spazio presso la sede dell'Azienda e avvalendosi dell'Albo Pretorio on-line.



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Pag. 4 di 5

Del che si è redatto il presente verbale, che letto ed approvato viene così sottoscritto.

**Il Presidente del Consiglio di Amministrazione**

*Geom. Simone Spandrio*

Sondrio, 30 settembre 2019



**Il Direttore dell'Ufficio d'Ambito**

*Ing. Paolo Andrea Lombardi*



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Pag. 5 di 5

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna nell'apposito spazio presso la sede dell'azienda e all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Sondrio, 01 ottobre 2019

**Il Direttore dell'Ufficio d'Ambito**

*Ing. Paolo Andrea Lombardi*

