



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 9

DETERMINAZIONE N. 31 DEL 30/04/2025

**OGGETTO: "RETE FOGNARIA E DEPURAZIONE ACQUE NERE DELL'ABITATO DI MONTESPLUGA" NEL COMUNE DI MADESIMO (SO)
CODICE COMMESSA 240750100
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELL'ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 (PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DAL 01 LUGLIO 2023)**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con istanza protocollata il 13 dicembre 2024, la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
 - che l'approvazione del progetto, ai sensi del comma 2 dell'art. 158-bis, comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
 - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
 - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati dicembre 2024 a firma dell'Ing. Furio Romualdi, (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio al n. 446) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
01	Relazione tecnico-illustrativa	12/2024	Ing. Furio Romualdi
02.a	Relazione paesaggistica	12/2024	Ing. Furio Romualdi
02.b	Relazione geologica	12/2024	Geol. Fabrizio Bigioli
02.c	Relazione archeologica	11/2024	Dott.sa Mimosa Ravaglia
02.d	Tavola rischio archeologico	12/2024	Ing. Furio Romualdi
02.e	Piano di manutenzione	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.a	Corografia - inquadramento	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.b	Planimetria progetto	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.c	Planimetria altimetrica tracciato	12/2024	Ing. Furio Romualdi

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it> E-mail: segreteria@atosondrio.it PEC: segreteria@pec.atosondrio.it

Copia informatica per consultazione



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 9

03.d	Planimetria profilo longitudinale	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.e	Planimetria stima AE	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.f	Planimetria catastale	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.g	Planimetria fascia di rispetto laghi	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.h	Planimetria sottoservizi	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.i	Sezioni di scavo tipo e particolari pozzetti ispezioni	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.l	Particolari vasche Imhoff e filtri percolatori	12/2024	Ing. Furio Romualdi
03.m	Planimetria layout cantiere	12/2024	Ing. Furio Romualdi
04.a	Elenco prezzi unitari lavori edili e Analisi Prezzi	12/2024	Ing. Furio Romualdi
04.b	Elenco prezzi unitari forniture	12/2024	Ing. Furio Romualdi
05.a	Computo metrico estimativo lavori edili	12/2024	Ing. Furio Romualdi
05.b	Computo metrico estimativo materiali	12/2024	Ing. Furio Romualdi
06	Cronoprogramma	12/2024	Ing. Furio Romualdi
07.a	Capitolato Speciale di Appalto 1di2 – Lavori parte prima	12/2024	Ing. Furio Romualdi
07.b	Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici	12/2024	Ing. Furio Romualdi
08	Piano di Sicurezza e Coordinamento	12/2024	Ing. Furio Romualdi
09	Fascicolo Tecnico	12/2024	Ing. Furio Romualdi
10	Piano Particellare di Esproprio	12/2024	Ing. Furio Romualdi
11	Quadro Economico	12/2024	Ing. Furio Romualdi
12	Computo metrico estimativo per sicurezza nel cantiere	12/2024	Ing. Furio Romualdi
13	Relazione sostenibilità dell'opera	12/2024	Ing. Furio Romualdi
14	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale	12/2024	Ing. Furio Romualdi

VISTO:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;
- il Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii.;

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it> E-mail: segreteria@atosondrio.it PEC: segreteria@pec.atosondrio.it

Copia informatica per consultazione



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 9

- il Decreto Legge n.13 del 24.02.2023, recante “*disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*”, convertito con modificazioni dalla Legge n. 41 del 21.04.2023;

CONSIDERATO CHE il D.Lgs. n.36/2023, che abroga e sostituisce il D. Lgs. 50/2016, all'art. 41 comma 7 dispone che “*per le opere proposte in variante urbanistica di cui all'articolo 19 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, [come, per l'appunto, i progetti presentati per l'approvazione ai sensi dell'art.158bis del D.Lgs. 152/2006 quale quello in oggetto] il progetto di fattibilità tecnico-economica sostituisce il progetto preliminare e quello definitivo*”;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 76 del 19 dicembre 2024 è stata indetta apposita conferenza di servizi semplificata in modalità asincrona fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- con nota prot. 3264 del 19 dicembre 2024 sono state convocate le Amministrazioni coinvolte, comunicato il termine ultimo entro il quale rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza e la data per l'eventuale riunione in modalità sincrona;
- entro il termine prefissato sono pervenute richieste di integrazione e le stesse sono state trasmesse dallo scrivente Ufficio d'Ambito a S.Ec.Am. S.p.A. con nota prot. 44 del 13 gennaio 2025;
- con nota prot. 45 del 13 gennaio 2025 è stato comunicato il posticipo delle date prefissate, rispettivamente: per la trasmissione delle determinazioni di competenza il giorno 04 marzo 2025, per l'eventuale riunione il giorno 13 marzo 2025 alle ore 9,30;
- con nota prot. 351 del 12 febbraio 2025 sono state messe a disposizione degli Enti coinvolti le integrazioni e gli aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am. S.p.A.:
 - Lettera di trasmissione;
 - Relazione integrativa;
 - Tavola. 03.f – rev01 – planimetria catastale;
 - Doc10 – rev01 – piano particellare;
- con nota prot. 423 del 25 febbraio 2025 sono state messe a disposizione degli Enti coinvolti ulteriori integrazioni e aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am. S.p.A.:
 - Lettera di trasmissione;
 - Seconda relazione integrativa;
- entro il termine prefissato del 04 marzo 2025 sono pervenuti i seguenti pareri:
 - comunicazione di assenza proprie infrastrutture della 2i Rete Gas S.p.A., acclarata al protocollo aziendale n. 3309 del 27 dicembre 2024;
 - comunicazione di assenza proprie infrastrutture della Società Wind Tre S.p.A., acclarata al protocollo aziendale n. 34 del 10 gennaio 2025, n. 437 del 26 febbraio 2025 e n. 498 del 06 marzo 2025;
 - comunicazione di presenza proprie infrastrutture della Società Openfiber S.p.A., acclarata al protocollo aziendale n. 96 del 21 gennaio 2025 e n. 359 del 13 febbraio 2025;

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it> E-mail: segreteria@atosondrio.it PEC: segreteria@pec.atosondrio.it



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 9

- comunicazione di non competenza di Regione Lombardia – UTR Montagna, acclarata al protocollo aziendale n. 203 del 30 gennaio 2025;
- parere favorevole condizionato della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, acclarato al protocollo aziendale n. 418 del 24 febbraio 2025;
- parere favorevole condizionato Provincia di Sondrio, acclarato al protocollo aziendale n. 425 del 25 febbraio 2025;
- comunicazione di non competenza della Comunità Montana di Valchiavenna, acclarata al protocollo aziendale n. 448 del 27 febbraio 2025;
- parere favorevole condizionato della Società Anas S.p.A., acclarato al protocollo aziendale n. 462 del 28 febbraio 2025;
- parere favorevole del Comune di Madesimo, acclarato al protocollo aziendale n. 482 del 04 marzo 2025;
- osservazioni all'esecuzione delle opere della Società A2A S.p.A., acclamate al protocollo aziendale n. 487 del 04 marzo 2025;
- poiché sono stati espressi dei pareri recanti condizioni e prescrizioni indicate ai fini dell'assenso che non si è ritenuto potessero essere accolte senza necessità di apportare modifiche al progetto oggetto della conferenza, ma che tuttavia sono stati ritenuti superabili, con nota prot. 494 del 05 marzo 2025 è stata confermata la riunione per lo svolgimento della conferenza simultanea in modalità sincrona da rendersi ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n.241/90, come anticipata con nota prot. 45 del 13 gennaio 2025;
- in data 13 marzo 2025 si è tenuta la prima adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale trasmesso agli Enti convocati con nota prot. 575 del 13 marzo 2025;
- con nota prot. 881 del 17 aprile 2025 è stata comunicata la data della seconda riunione per lo svolgimento della conferenza e sono state trasmesse integrazioni documentali fornite dalla Società S.Ec.Am. S.p.A. con gli aggiornamenti degli elaborati di seguito elencati da intendersi sostitutivi di tutti quelli trasmessi precedentemente:

N.	Descrizione	Progettista
01	Relazione tecnico-illustrativa	Ing. Furio Romualdi
02.a	Relazione paesaggistica	Ing. Furio Romualdi
02.b	Relazione geologica	Geol. Fabrizio Bigioli
02.c	Relazione archeologica	Dott.sa Mimosa Ravaglia
02.d	Tavola rischio archeologico	Ing. Furio Romualdi
02.e	Piano di manutenzione	Ing. Furio Romualdi
03.a	Corografia - inquadramento	Ing. Furio Romualdi
03.b	Planimetria progetto	Ing. Furio Romualdi
03.c	Planimetria altimetrica tracciato	Ing. Furio Romualdi
03.d	Planimetria profilo longitudinale	Ing. Furio Romualdi
03.e	Planimetria stima AE	Ing. Furio Romualdi
03.f	Planimetria catastale	Ing. Furio Romualdi
03.g	Planimetria fascia di rispetto laghi	Ing. Furio Romualdi

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it> E-mail: segreteria@atosondrio.it PEC: segreteria@pec.atosondrio.it

Copia informatica per consultazione



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 9

03.h	Planimetria sottoservizi	Ing. Furio Romualdi
03.i	Sezioni di scavo tipo e particolari pozzetti ispezioni	Ing. Furio Romualdi
03.l	Particolari vasche Imhoff e filtri percolatori	Ing. Furio Romualdi
03.m	Planimetria layout cantiere	Ing. Furio Romualdi
04.a	Elenco prezzi unitari lavori edili e Analisi Prezzi	Ing. Furio Romualdi
04.b	Elenco prezzi unitari forniture	Ing. Furio Romualdi
05.a	Computo metrico estimativo lavori edili	Ing. Furio Romualdi
05.b	Computo metrico estimativo materiali	Ing. Furio Romualdi
06	Cronoprogramma	Ing. Furio Romualdi
07.a	Capitolato Speciale di Appalto 1di2 – Lavori parte prima	Ing. Furio Romualdi
07.b	Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici	Ing. Furio Romualdi
08	Piano di Sicurezza e Coordinamento	Ing. Furio Romualdi
09	Fascicolo Tecnico	Ing. Furio Romualdi
10	Piano Particellare di Esproprio	Ing. Furio Romualdi
11	Quadro Economico	Ing. Furio Romualdi
12	Computo metrico estimativo per sicurezza nel cantiere	Ing. Furio Romualdi
13	Relazione sostenibilità dell'opera	Ing. Furio Romualdi
14	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale	Ing. Furio Romualdi

- con nota prot. 931 del 28.04.2025 la Società ha trasmesso ulteriore documentazione integrativa, inoltrata agli Enti convocati con nota prot. n.934 del 28.04.2025; da ultimo, con nota acclarata a prot.936 del 29.04.2025, la Società ha trasmesso aggiornamento di alcuni documenti già trasmessi, inoltrata ai medesimi soggetti con nota prot. n.938 del 29.04.2025; i documenti aggiornati sono di seguito elencati:

N.	Descrizione	Progettista
01	Relazione tecnico-illustrativa	Ing. Furio Romualdi
03.b	Planimetria progetto	Ing. Furio Romualdi
03.c	Planimetria altimetrica tracciato	Ing. Furio Romualdi
03.f	Planimetria catastale	Ing. Furio Romualdi
03.g	Planimetria fascia di rispetto laghi	Ing. Furio Romualdi
03.h	Planimetria sottoservizi	Ing. Furio Romualdi

- con nota acclarata a protocollo aziendale al n.933 del 28.04.2025 la Provincia di Sondrio ha trasmesso il proprio parere di competenza;

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it> E-mail: segreteria@atosondrio.it PEC: segreteria@pec.atosondrio.it

Copia informatica per consultazione



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 6 di 9

- in data 30 aprile 2025 si è tenuta la seconda e ultima adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale trasmesso agli Enti convocati con nota prot. 949 del 30 aprile 2025;
- come risulta dai verbali predetti, Comunità Montana della Valchiavenna, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Regione Lombardia – UTR Montagna, 2i rete Gas S.p.A., Terna S.p.A., e-Distribuzione S.p.A., Openfiber S.p.A., Tim S.p.A., Vodafone S.p.A. e Wind Tre S.p.A. ancorché invitati, non hanno partecipato ai lavori della conferenza svolta in modalità sincrona – o non hanno espresso il proprio parere di competenza - e pertanto, ai sensi dell'art.14-ter, comma 7, della Legge 241/1990, viene acquisito il relativo assenso senza condizioni;

DATO ALTRESI' ATTO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato mediante raccomandata A.R., ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio; ai sensi dell'art.16 comma 8 del D.P.R.327/01, in considerazione della morte di alcuni proprietari iscritti nei registri catastali e non risultanti i proprietari attuali, la comunicazione è stata altresì effettuata mediante pubblico avviso, affisso all'albo pretorio del Comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul sito informatico della Regione (BURL);
- nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01 non è pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati risultanti dal piano particellare di esproprio;

RICHIAMATO il “Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006”, proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

RICHIAMATO ALTRESI' l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am. S.p.A. in data 25 giugno 2014;

RITENUTO di concludere positivamente la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n.241/90;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la protocollazione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 13 dicembre 2024;
2. di approvare i verbali delle riunioni della conferenza di servizi tenutasi in modalità sincrona in data 13 marzo 2025 e 30 aprile 2025 i quali, ancorché non allegati, in quanto già trasmessi agli Enti invitati alla conferenza di servizi, costituiscono motivazione *ob relationem* del presente provvedimento;

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio
Tel. 0342 531600 C.F. 93021010140 P.I. 00972670145

Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it> E-mail: segreteria@atosondrio.it PEC: segreteria@pec.atosondrio.it

Copia informatica per consultazione



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 7 di 9

3. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da Comune di Madesimo, Provincia di Sondrio, A.N.A.S. S.p.A. e Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
4. di acquisire l'assenso senza condizioni di: Comunità Montana della Valchiavenna, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Regione Lombardia – UTR Montagna, 2i rete Gas S.p.A., Terna S.p.A., e-Distribuzione S.p.A., Openfiber S.p.A., Tim S.p.A., Vodafone S.p.A. e Wind Tre S.p.A., ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90;
5. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
6. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe costituito dagli elaborati esplicitati in premessa; la documentazione progettuale dell'intervento sarà disponibile unicamente in formato digitale da richiedere alla Società S.Ec.Am. S.p.A. oppure all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
7. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri definitivi espressi nell'ambito della Conferenza di Servizi come risultanti dai verbali di cui sopra;
8. di dare atto che in seguito alla richiesta di Permesso di Costruire formulata da S.Ec.Am. S.p.A., l'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto altresì delle seguenti ulteriori prescrizioni definite dal D.P.R. 380/2001:
 - il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad un anno dal rilascio del presente provvedimento; il termine di fine lavori non può superare tre anni dall'inizio dei lavori; decorsi tali termini il permesso di costruire come stabilito dall'art. 14-quater della Legge 241/90 decade di diritto per la parte non eseguita, tranne che, anteriormente alla scadenza, venga richiesta una proroga all'Ufficio d'Ambito;
 - la realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nel termine stabilito, in assenza di richiesta di proroga presentata nei tempi previsti, è subordinata al rilascio di nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante segnalazione certificata di inizio attività;
 - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, al Comune di Madesimo e alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio;
 - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio e al Comune di Madesimo il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
 - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
9. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 8 di 9

10. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa e che non risultano pervenute osservazioni, da parte degli stessi, nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01;
11. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 4 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.22 del 03.05.2021;
12. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
13. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
14. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
 - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
 - specificare gli estremi del provvedimento di delega come esplicitati al punto 11 in ogni atto del procedimento;
 - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
15. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
16. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Ing. Giulio Della Torre che si avvarrà della collaborazione tecnica della Dott.ssa Luana Parolo;
17. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
18. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;
19. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 76 del 19.12.2024;
20. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Madesimo (SO) al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 9 di 9

21. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL DIRETTORE

Paolo Andrea Lombardi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 82/2005